



**Flächenaufstellung  
(nach Fertigmaß)**

Diele	9,28	m <sup>2</sup>
Abstell	0,58	m <sup>2</sup>
Wohnen	24,72	m <sup>2</sup>
Küche/Essen	9,95	m <sup>2</sup>
Schlafen	16,07	m <sup>2</sup>
Kind	13,10	m <sup>2</sup>
Bad	6,98	m <sup>2</sup>
WC	2,44	m <sup>2</sup>
Balkon (6,00 m <sup>2</sup> )	1,50	m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>84,62</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

Terrassen und Balkone werden zu 1/4 der Bruttofläche angerechnet.



Straßenansicht

Stand: 14.11.2016



Die Möblierung ist Architektenvorschlag und gehört nicht zur Ausstattung!