

PRESSEEINLADUNG

Grundsteinlegung für Wohngebiet
„Unter der Mühle“ in Meerbusch-Büderich,
11. September 2015, 15:00 Uhr

Ihr Ansprechpartner: Jochen Siemes, Prokurist und Regiomanager
Fon: 02102 156-0 | Fax: 02102 156-101 | E-Mail: info@wilma.de



UNTER DER MÜHLE

Grundsteinlegung für Wohngebiet in Meerbusch-Büderich

Bürgermeisterin Angelika Mielke-Westerlage (CDU) und Investor WILMA feiern mit Partnern und Anwohnern das Entstehen des Wohngebietes „Unter der Mühle“.

Am Freitag, 11. September 2015 findet im Neubaugebiet „Unter der Mühle“ auf dem ehemaligen Gelände der Erweiterungsfläche der Böhlerwerke in der Nähe der Böhlerstraße und der Düsseldorfer Straße in Meerbusch-Büderich ab 15:00 Uhr eine Grundsteinlegung statt. Auf dem ehemals brach liegenden Areal ist eine familienfreundliche Bebauung mit insgesamt 116 Wohneinheiten vorgesehen. Zur Feier werden rund 180 Gäste erwartet, darunter Vertreter aus Politik, Verwaltung und Bauwirtschaft, die zu diesem Anlass mit bestehenden und zukünftigen Bewohnern sowie interessierten Familien aus der Umgebung feiern.

Bereits seit 10 Jahren liegt ein Bebauungsplan vor. Die vorgesehene Wohnbebauung setzt nun das Ratinger Unternehmen WILMA Wohnen Rheinland Projekte um, welches das rund 39.000 Quadratmeter große Bauland von dem Stahlkonzern Böhler-Uddeholm ankaufte. Darauf entstehen ab sofort 14 freistehende Häuser, 54 Doppelhaushälften sowie 48



Städtebauliches Konzept „Unter der Mühle“



UNTER DER MÜHLE



Lageplan 1. Bauabschnitt

Reihenhäuser. Die Fertigstellung ist für 2018 geplant, doch bereits nächstes Jahr sollen die ersten Neu-Meerbuscher hier einziehen können. Der Grundstein wird für den ersten Bauabschnitt gelegt, in dem bis Mitte 2016 die ersten 20 Wohneinheiten entstehen.

Die Grundsteinlegung ist ein traditionelles Ritual, das allen an einem Bauvorhaben Beteiligten Glück bringen soll. Dabei wird eine – mit Bauplänen, einer aktuellen Tageszeitung und ein paar Münzen befüllte – kupferne Dokumentenrolle symbolisch mit drei Hammerschlägen vom zuständigen Rohbauer verschlossen und daraufhin in einem Festakt gemeinsam in den Grundstein einbetoniert. Daraufhin kann die Feier z.B. bei einem „Grundbier“ oder einem „Steinwein“ ihren Lauf nehmen.

Bevor es soweit ist, wird Bürgermeisterin Angelika Mielke-Westerlage (CDU) eingangs ein Grußwort an die Gäste richten. Danach ist ein Foto-termin angesetzt: am Grundstein des Rohbaus einer der ersten Häuser in entstehenden Wohnquartier. Dann feiert Gastgeber WILMA traditionell mit den geladenen Gästen bei Speis' und Trank.



UNTER DER MÜHLE

„Die Nachfrage für unsere Häuser reißt nicht ab“, so WILMA-Projektleiter Jochen Siemes. Seit Ende 2014 standen die ersten 38 Wohneinheiten zum Verkauf, von denen bereits über 80% verkauft sind. Darum wird pünktlich zu Beginn des Hochbaus die Vermarktung von den 20 weiteren Wohneinheiten des dritten Bauabschnitts gestartet. Dabei handelt es sich um 10 Doppelhaushälften und 10 Reihenhäuser auf Grundstücken in der Größe von 270 bis 380 Quadratmetern. Die Wohnflächen bieten Lebensraum zwischen 150 und 164 Quadratmetern.

WILMA verfügt über langjährige Erfahrung in der Umsetzung von Wohnbauprojekten im Rheinland. Dazu gehören über 200 Wohneinheiten der Familiensiedlung „Am Scheitenweg“ in Himmelgeist oder auch die rund 200 Einfamilienhäuser der BroicherGärten in der Gartenstadt Reitzenstein. Auch in unmittelbarer Nähe von Meerbusch-Büderich baut WILMA aktuell auf dem benachbarten Ökotop-Gelände.

[Projektinformation](#) „Unter der Mühle“ in Meerbusch Büderich (PDF)

[Unternehmensprofil](#) WILMA Wohnen West (PDF)





UNTER DER MÜHLE

Grundsteinlegung Unter der Mühle – Ablaufplan

Datum: 11. September 2015, 15:00 Uhr – 17:30 Uhr | Ort: Meerbusch-Büderich | Zufahrt: Böhlerstraße. in Höhe der Nr. 41 / Ecke Hoxweg

15:00 Uhr **Get Together** / Begrüßungsgetränk

15:15 Uhr **Begrüßung**

Stefan Welkner

Geschäftsführer der WILMA Wohnen West

Grußwort

Angelika Mielke-Westerlage (CDU)

Bürgermeisterin der Stadt Meerbusch

15:30 Uhr **Festakt Grundsteinlegung**

Verschließen der Dokumentenrolle,
traditionelles, gemeinsames Einbetonieren
der Dokumentenrolle

währenddessen **Fototermin**

Angelika Mielke-Westerlage

Stefan Welkner

Jochen Siemes

Bürgermeisterin der Stadt Meerbusch

Geschäftsführer, WILMA Wohnen West

Prokurist und Regiomanager,

WILMA Wohnen Rheinland Projekte GmbH

16:00 Uhr Feier bei Speis' und Trank

15:00 –

17:30 Uhr Kinderbetreuung: bunter Mal- und Bastelspaß



UNTER DER MÜHLE

Anfahrt



Navi-Adresse:

Als Zielort nutzen Sie bitte die Navi-Adresse:
Böhlerstraße 41 in 40667 Meerbusch. Auf Höhe dieser
Adresse finden Sie die Zuwegung zum Baugebiet.

Erreichbarkeit mit dem Auto:

- 6 Min. vom Kreuz Kaarst
- 13 Min. aus der Düsseldorfer Innenstadt
- 13 Min. vom Flughafen Düsseldorf



UNTER DER MÜHLE

Lageplan





UNTER DER MÜHLE

Download-Service

Titel	Quelle (Abdruck honorarfrei)	Format	Größe	Auflösung
Übersichtsplan des Wohnquartiers	Grafik: PapenWerbeagentur, Köln	PDF	6,7 MB	300 dpi
Übersichtspläne der Bauabschnitte 1, 2 und 3	Grafik: PapenWerbeagentur, Köln	PDF	6,7 MB	300 dpi
4 Modellansichten von Häusern im Quartier	Grafik: PapenWerbeagentur, Köln	ZIP	13,6 MB	300 dpi

Links zur weiteren Recherche

- [Weiterführende Projektinformationen](#) „Unter der Mühle“ in Meerbusch Buderich (PDF)
 - [Unternehmensprofil](#) WILMA Wohnen West (PDF)
-



WILMA Wohnen Rheinland Projekte GmbH
Pempelfurtstraße 1
40880 Ratingen
Fon: 0 21 02 - 156-0
Fax: 0 21 02 - 156-101
www.wilma.de

Ihr Ansprechpartner:
Jochen Siemes, Prokurist und Regiomanager
Fon: 02102 156-0
Fax: 02102 156-101
E-Mail: info@wilma.de