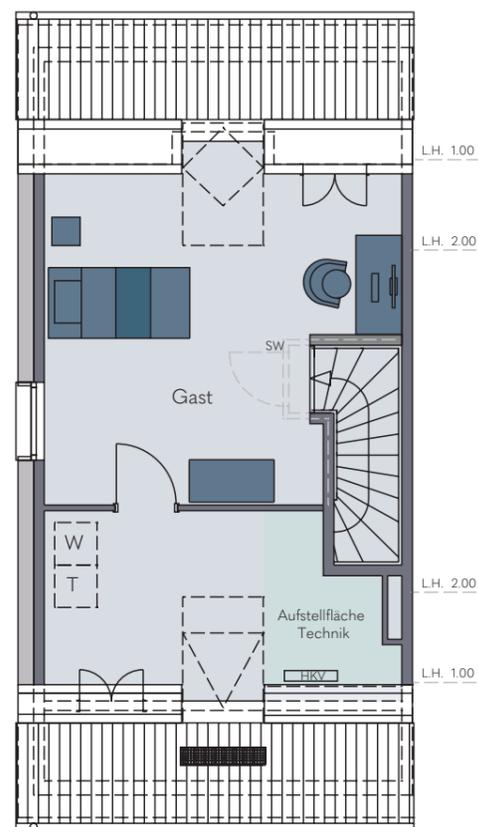
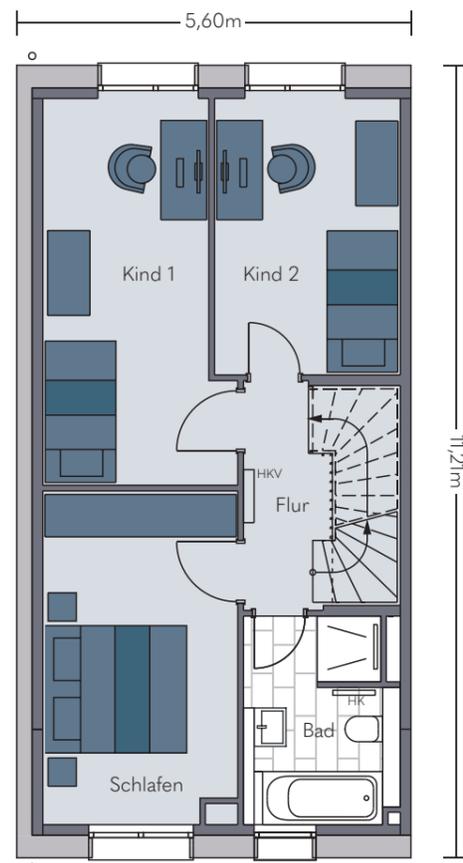
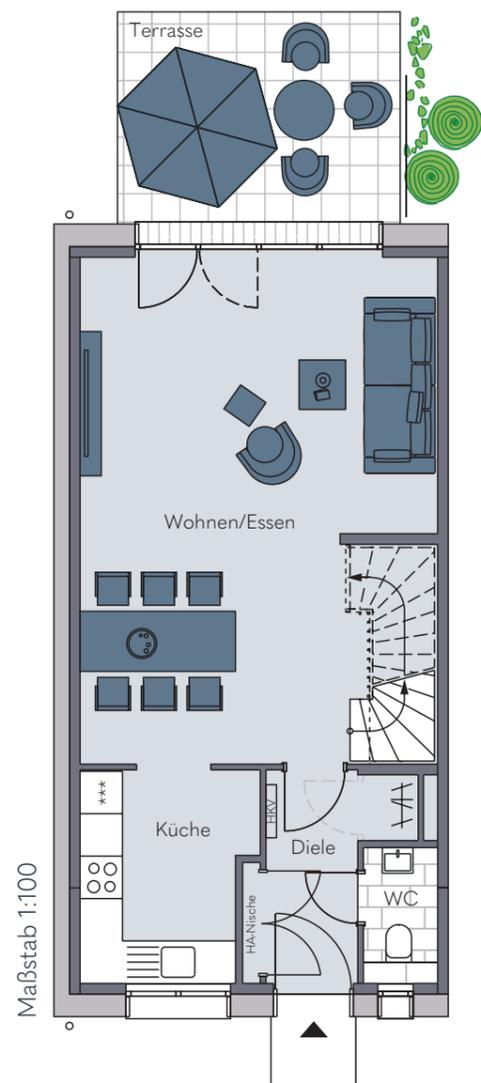


# Doppelhaushälfte

## Beispiel Haus Nr. 4

Die Zuordnung der einzelnen Hauseinheiten entnehmen Sie bitte dem Lageplan.



### ERDGESCHOSS

Raum	Fläche (m²)
Wohnfläche	m²
Diele	4,73
Küche	7,06
WC	2,02
Wohnen/Essen	34,23
Terrasse (12,00)	6,00
<b>Gesamt</b>	<b>54,04</b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>m²</b>
HA-Nische	0,43
<b>Gesamt</b>	<b>0,43</b>

### OBERGESCHOSS

Raum	Fläche (m²)
Wohnfläche	m²
Flur	3,42
Bad	6,14
Schlafen	12,82
Kind 1	13,47
Kind 2	10,28
<b>Gesamt</b>	<b>46,13</b>

### DACHGESCHOSS

Raum	Fläche (m²)
Wohnfläche	m²
Gast	18,92
<b>Gesamt</b>	<b>18,92</b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>m²</b>
HZG/HWR	7,81
<b>Gesamt</b>	<b>7,81</b>

### GESAMT

Raum	Fläche (m²)
Wohnfläche	m²
Erdgeschoss	54,04
Obergeschoss	46,13
Dachgeschoss	18,92
<b>Gesamt</b>	<b>119,09</b>
<b>Nutzfläche</b>	<b>m²</b>
Erdgeschoss	0,43
Dachgeschoss	7,81
<b>Gesamt</b>	<b>8,24</b>
<b>Wohn-/Nutzfläche</b>	<b>127,33</b>