

# 3-Zimmer-Wohnung

## 1. Obergeschoss

Wohnung Nr. **04** - barrierefrei

Wohnung Nr. **06** - barrierefrei *gespiegelt*

## 2. Obergeschoss

Wohnung Nr. **07** - barrierefrei

Wohnung Nr. **09** - barrierefrei *gespiegelt*

5 m  
 4  
 3  
 2  
 1  
 0  
 Maßstab: 1:100  
 N



	04	06	07	09
<b>Wohnfläche</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Flur	7,79	7,78	7,79	7,78
Bad	7,86	7,89	7,86	7,89
WC	2,27	2,27	2,27	2,27
Wohnen/Essen	27,23	27,40	27,23	27,40
Kochnische	5,00	5,00	5,00	5,00
Eltern	16,13	16,13	16,13	16,13
Kind	12,04	12,04	12,04	12,04
Abstellfläche	0,61	0,61	0,61	0,61
Balkon (6,08)	3,04	3,04	3,04	3,04
<b>1.OG/2.OG</b>	<b>81,97</b>	<b>82,16</b>	<b>81,97</b>	<b>82,16</b>

	04	06	07	09
<b>Nutzfläche</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Kellerraum	6,55	6,55	6,54	6,60
<b>KG</b>	<b>6,55</b>	<b>6,55</b>	<b>6,54</b>	<b>6,60</b>
<b>Wohn-/Nutzfläche</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>m<sup>2</sup></b>
Obergeschoss	81,97	82,16	81,97	82,16
Kellergeschoss	6,55	6,55	6,54	6,60
<b>Gesamt</b>	<b>88,52</b>	<b>88,71</b>	<b>88,51</b>	<b>88,76</b>



Ansicht Süd