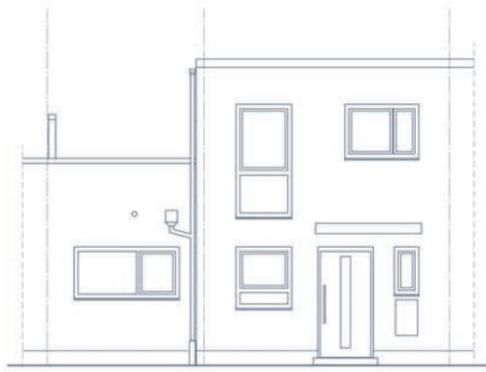
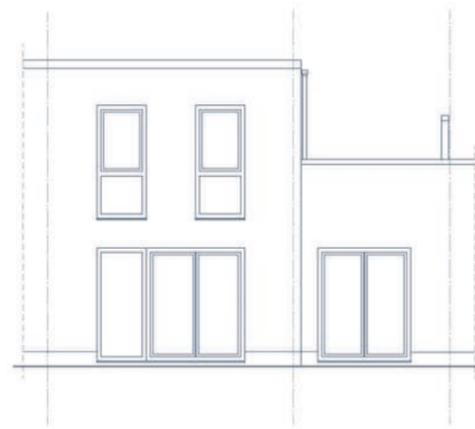


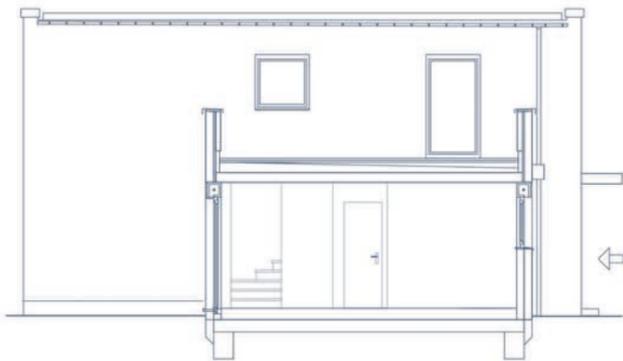
Eingang



Garten



Schnitt



Bitte beachten Sie, dass die in diesem Prospekt vorgestellten Inhalte den aktuellen Entwurfsstand bei Drucklegung repräsentieren und nicht verbindlich sind. Grundrisse, Ansichten und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Verbindlich für die Ausführung sind allein die beurkundeten Unterlagen. Illustrationen sind freie künstlerische Darstellung.

FÜR MEHR INFORMATIONEN RUFEN SIE UNS AN:

Infotelefon: 069 - 58 00 74 - 44

WILMA Wohnen Süd RM GmbH  
Franklinstraße 46a  
60486 Frankfurt



[www.wilma.de](http://www.wilma.de)

**WILMA**

wilma.de



# FEEL GOOD IM PIONEER PARK

Mittelhaus FILIO

**WILMA**

# Mittelhaus FILIO

Die Zuordnungen der einzelnen Hauseinheiten entnehmen Sie bitte dem Lageplan.  
Grundriss – Beispiel Mittelhaus



**ERDGESCHOSS**

Wohnfläche			
Diele	4,10 m <sup>2</sup>	Küche	18,45 m <sup>2</sup>
Technik	1,82 m <sup>2</sup>	Wohnen/Essen	29,78 m <sup>2</sup>
Abst.	1,17 m <sup>2</sup>	Terrasse 1 1/2	6,96 m <sup>2</sup>
WC	1,45 m <sup>2</sup>	Terrasse 2 1/2	4,44 m <sup>2</sup>
Büro	6,59 m <sup>2</sup>	<b>GESAMT</b>	<b>74,76 m<sup>2</sup></b>



**OBERGESCHOSS**

Wohnfläche	
Flur	3,66 m <sup>2</sup>
Bad	7,08 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	17,63 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	15,06 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 1/2	8,87 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>52,30 m<sup>2</sup></b>

**GESAMT WOHNFLÄCHE**

Wohnfläche	
Erdgeschoss	74,76 m <sup>2</sup>
Dachgeschoss	52,30 m <sup>2</sup>
<b>GESAMT</b>	<b>127,06 m<sup>2</sup></b>