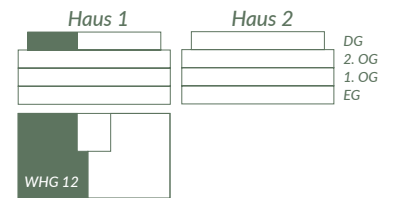


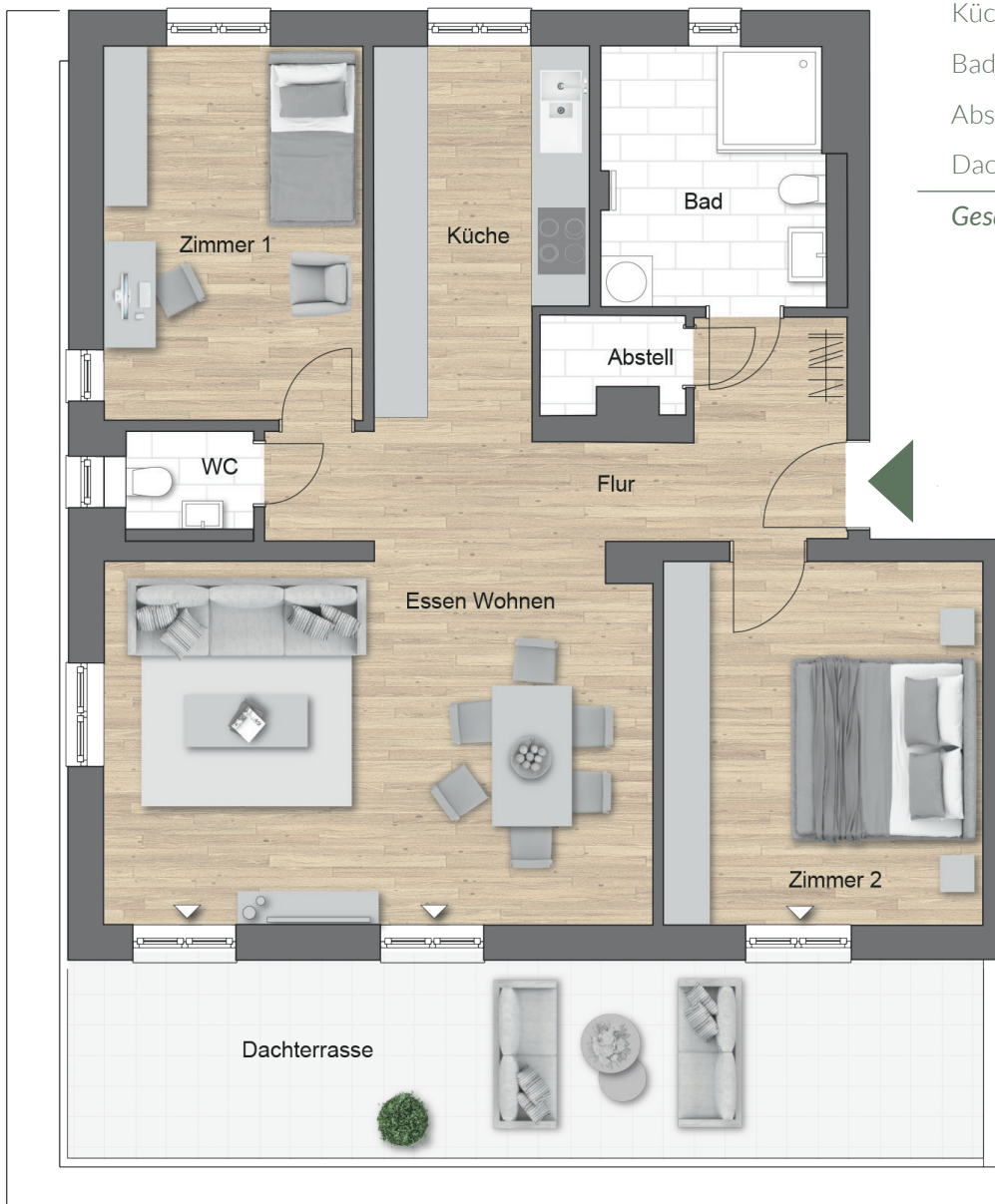
# SCHÖFFERGÄRTEN, Gernsheim

## Haus 1, Wohnung 12, barrierefrei

3 Zimmer, Staffelgeschoss



| Wohnfläche                                   | m <sup>2</sup> |
|----------------------------------------------|----------------|
| Flur                                         | 10,56          |
| Zimmer 1                                     | 15,35          |
| Wohnen                                       | 26,85          |
| WC                                           | 2,08           |
| Zimmer 2                                     | 12,55          |
| Küche                                        | 10,14          |
| Bad                                          | 8,08           |
| Abstell                                      | 1,67           |
| Dachterrasse (50% von 24,80 m <sup>2</sup> ) | 12,40          |
| <b>Gesamt</b>                                | <b>99,68</b>   |



WILMA