



Bitte beachten Sie, dass die in diesem Prospekt vorgestellten Inhalte den aktuellen Entwurfsstand bei Drucklegung repräsentieren und nicht verbindlich sind. Grundrisse, Ansichten und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge weiterer Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Verbindlich für die Ausführung sind allein die beurkundeten Unterlagen. Illustrationen sind freie künstlerische Darstellung.

WILMA Wohnen Süd RM GmbH
Franklinstraße 46a
60486 Frankfurt am Main

Für weitere Informationen
rufen Sie gerne an:

069 58 00 74 44

www.wilma.de/gernsheim

WILMA

WILMA

Haus Classica

SCHÖFFER- GÄRTEN

Reihenendhaus mit Keller



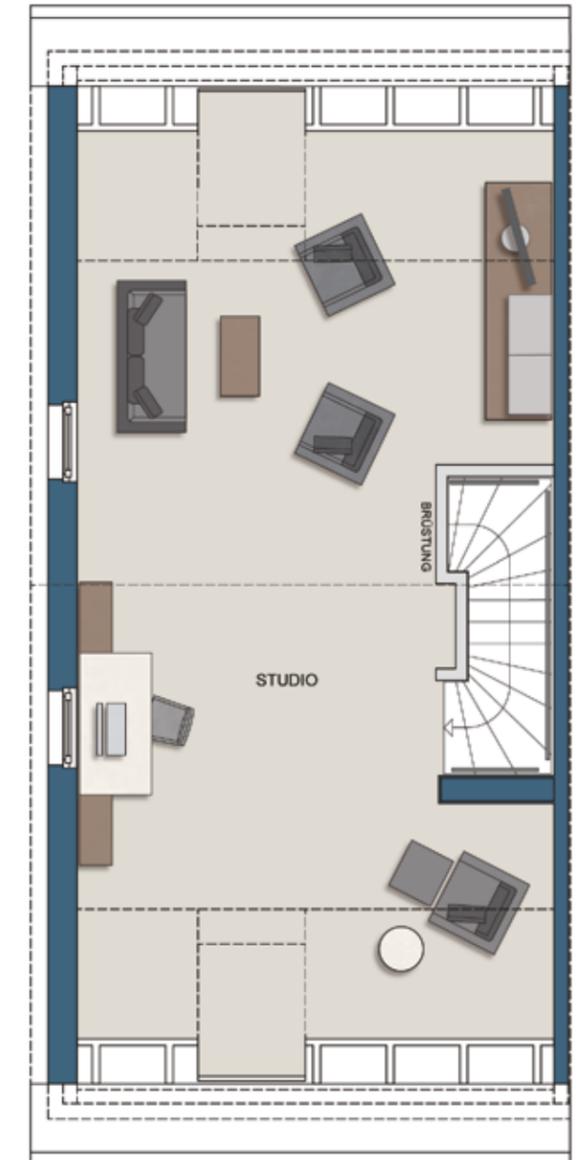
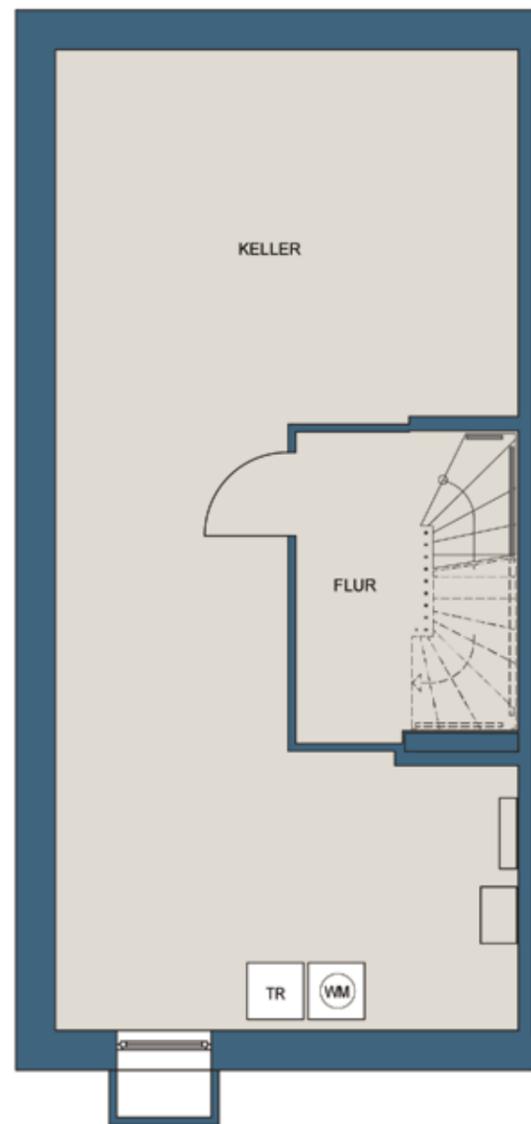
Haus Classica

Grundriss – Beispiel Reihendhaus mit Keller

Die Zuordnungen der einzelnen Hauseinheiten entnehmen Sie bitte dem Lageplan.



Maßstab 1:75



| WOHNFLÄCHE | | m ² |
|----------------|---------------|----------------|
| Erdgeschoss | 54,88 | |
| Obergeschoss | 47,90 | |
| Dachgeschoss | 37,11 | |
| gesamt | 139,89 | |
| NUTZFLÄCHE | | m ² |
| Kellergeschoss | 49,03 | |
| GESAMT | 188,92 | |

| KELLERGESCHOSS | | m ² |
|----------------|--------------|----------------|
| Nutzfläche | 5,72 | |
| Flur | 43,31 | |
| gesamt | 49,03 | |

| ERDGESCHOSS | | m ² |
|---------------|--------------|----------------|
| Nutzfläche | 5,43 | |
| Flur | 1,71 | |
| Küche | 7,52 | |
| Wohnen | 33,82 | |
| Terrasse 1/2 | 6,40 | |
| gesamt | 54,88 | |

| OBERGESCHOSS | | m ² |
|---------------|--------------|----------------|
| Nutzfläche | 3,86 | |
| Flur | 6,14 | |
| Zimmer 1 | 13,27 | |
| Zimmer 2 | 24,63 | |
| gesamt | 47,90 | |

| DACHGESCHOSS | | m ² |
|---------------|--------------|----------------|
| Nutzfläche | 37,11 | |
| gesamt | 37,11 | |