









#### Das wird Ihnen sicher die Entscheidung erleichtern.

Wir planen und bauen seit langen Jahren erfolgreich in zahlreichen Städten Nordrhein-Westfalens und haben hier unzähligen Familien ein schönes, solides Zuhause geschaffen.



Freiwillige baubegleitende Qualitätsüberprüfung durch die TÜV Rheinland Group http://www.tuvdotcom.com/quality\_marks/0000007882

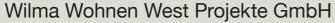
Planung, Baufortschritte und Fertigstellung unserer Projekte werden von neutraler Seite geprüft und zertifiziert.

Kommen Sie auf die sichere Seite! Kommen Sie nach Holzwickede!









Pempelfurtstraße 1 · 40880 Ratingen

FON: +49 2102 156 - 0 · FAX +49 2102 156 - 101

www.wilma.de

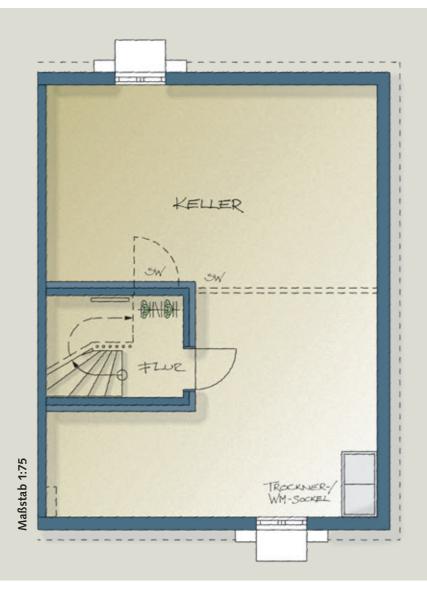


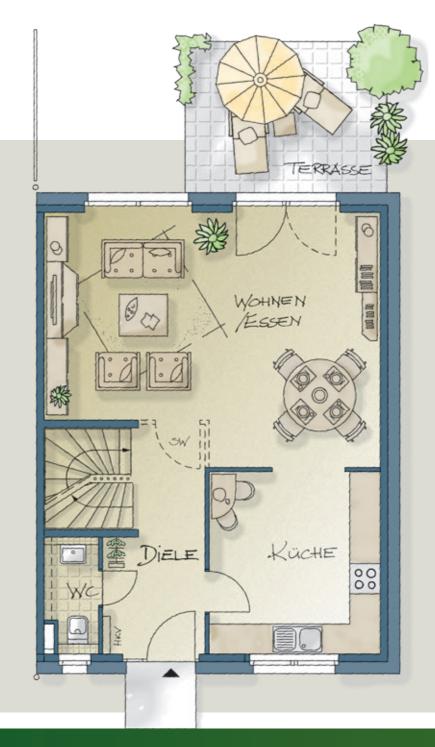


# Doppelhaushälften

Am Beispiel Haus Nr. 2

Die Zuordnung der einzelnen Hauseinheiten entnehmen Sie bitte dem Lageplan.





## Kellergeschoss

Wohnfläche	m
Flur	2,0
	2,0
Nutzfläche	m
Keller	48,5
	48,5

#### Erdgeschoss

Wohnfläche	m
Diele	6,25
WC	2,59
Küche	12,27
Wohnen/Essen	32,24
Terrasse (12,00)	6,00
	59,35

## Doppelhaushälften





## Obergeschoss

Wohnfläche	n
Flur	2,3
Bad	8,2
Eltern	16,1
Kind 1	13,1
Kind 2	12,3
	52,2

## Dachgeschoss

Wohnfläche	r
Studio	25,3
	25,3
Nutzfläche	
Technik	3,2
	2.

#### Gesamt

Wohnfläche	m
Kellergeschoss	2,0
Erdgeschoss	59,3
Obergeschoss	52,20
Dachgeschoss	25,30
Gesamt	138,9
Nutzfläche	m
Nutzfläche Kellergeschoss	<b>m</b> 48,5
Kellergeschoss	48,5

## Ansichten

#### Straße (Ost)

Beispiel Doppelhaushälften Nr.



Garten (West)

Beispiel Doppelhaushälften Nr.

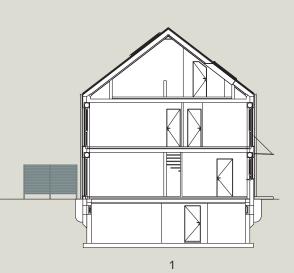


#### Giebel (süd)

Beispiel Doppelhaushälfte Nr.



Schnitt



Beispiel Doppelhaushälfte Nr.