

**Richtfest für erstes WILMA-Projekt in Würzburg:
„HublandView – Townhäuser mit besten Aussichten“**

Würzburg 31. Oktober 2025: Nur sechs Monate nach dem Spatenstich feierte WILMA heute das Richtfest für das neue Stadtquartier „HublandView“. Gemeinsam mit Bürgermeisterin Judith Roth-Jörg und Stadtbaurat, Benjamin Schneider, sowie zahlreichen Gästen setzte WILMA den nächsten Meilenstein für ihr erstes Bauvorhaben in Würzburg. Auf dem rund 4.200 m² großen Grundstück entstehen 24 moderne Townhäuser mit insgesamt ca. 3.700 m² Wohnfläche – mit Blickbeziehungen bis zur Festung Marienberg.

„Mit dem heutigen Richtfest wird das Projekt HublandView am Würzburger Hubland sichtbar Realität – ein bedeutender Schritt für die Weiterentwicklung dieses Stadtteils. Wir freuen uns, mit WILMA einen erfahrenen und verlässlichen Partner gewonnen zu haben. Das Vorhaben schafft dringend benötigten, familienfreundlichen Wohnraum in bester Lage und setzt zugleich ein Zeichen für nachhaltiges, zukunftsgerichtetes Bauen“, sagt die Bürgermeisterin Judith Roth-Jörg beim Richtfest

Benjamin Schneider, Stadtbaurat: „HublandView zeigt eindrucksvoll, wie qualitätsvoller Wohnungsbau in Würzburg umgesetzt werden kann. Mit den 24 Townhäusern entsteht nicht nur moderner Wohnraum für Familien, sondern auch ein städtebaulicher Akzent, der das Hubland weiter aufwertet. Die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit WILMA verdeutlicht, welchen Wert starke Partnerschaften für eine nachhaltige Stadtentwicklung haben.“

„Das Richtfest ist für uns ein besonderer Moment – aus Ideen und Entwürfen entsteht nun greifbarer Wohnraum. Mit HublandView verwirklichen wir unser Ziel, architektonisch anspruchsvolle und lebenswerte Stadträume zu gestalten – auch hier in der für uns neuen Region Würzburg. Die große Resonanz und der erfreuliche Verkaufsstand bestätigen, dass Qualität, Lage und Konzept überzeugen.“ sagt Michael Nagel, Geschäftsführer (CEO), WILMA Immobilien GmbH.

Die Townhäuser mit modernen Pultdächern und extensiver Dachbegrünung verfügen über Wohnflächen von ca. 158 m² sowie eigene nach Süd-Westen ausgerichtete Gärten, Loggien und Dachterrassen, die aufgrund der Höhenlage alle einen schönen Aus- und Weitblick in die Umgebung haben. Bequemes Parken ermöglicht die in jedem Haus integrierte Doppelgarage, die mit E-Ladestationen ausgestattet sind. Die Grundrisse im Staffelgeschoss können individuellen Käuferwünschen angepasst werden, sodass auch ein geräumiges Home-Office Platz finden kann. Das Quartier zeichnet sich besonders durch die verkehrsberuhigte Lage in einer Sackgasse aus. Die Häuser werden energetisch an das Fernwärmenetz angeschlossen.

HublandView ist Teil des neu geschaffenen Stadtteils Würzburg-Hubland, nahe dem UNESCO-Weltkulturerbe Residenz und der Festung Marienberg. Das Areal liegt 3,5 km östlich der Altstadt im Anschluss an das Universitätsgelände.

Die durchdachte Infrastruktur des gesamten Areals wird als „Stadt der kurzen Wege“ umgesetzt und zeichnet sich durch Parks, Spielplätze, Kitas, Sport- und Einkaufsmöglichkeiten in nächster Nähe aus.

Das Hubland, liegt im Stadtbezirk Frauenland und ist verkehrsgünstig hervorragend angeschlossen. Die Autobahnen A3 und A7 sind in wenigen Minuten erreichbar, für Anwohner

ohne eigenes Auto steht der öffentliche Nahverkehr bereit. Darüber hinaus gibt es vier Mobilstationen mit Carsharing und Lademöglichkeiten.

Die Fertigstellung des Projektes ist für das 4. Quartal 2026 vorgesehen.

Interessenten können sich vor Ort im WILMA Info-Pavillon informieren oder über www.wilma.de

Der Verkauf erfolgt über den Vertriebspartner Reinhart Immobilien Marketing: <https://www.reinhart-immo.de>.

Über WILMA

Ein führendes Unternehmen für bezahlbaren Wohnraum

Langjährige Erfahrung:

Über 85 Jahre Expertise in der Entwicklung und Realisierung von Wohnimmobilien.

Bundesweite Präsenz:

Standorte in Nordrhein-Westfalen, Rhein-Main, Baden-Württemberg, Bayern und Berlin-Brandenburg.

Fokus auf Qualität und Nachhaltigkeit:

Engagiertes Handeln für hochwertige Bauqualität und zeitgemäße Wohnkonzepte.

Die WILMA Immobilien-Gruppe ist ein führendes Unternehmen für die Entwicklung und Realisierung von bezahlbarem Wohnraum in Deutschland. Mit über 85 Jahren Erfahrung konzentriert sich das Unternehmen darauf, durch engagiertes und fokussiertes Handeln vielen Menschen den Zugang zu Wohneigentum zu ermöglichen.

Mit Standorten in Nordrhein-Westfalen, Rhein-Main, Baden-Württemberg, Bayern und Berlin-Brandenburg ist WILMA bundesweit aktiv. Das erfahrene Team arbeitet eng mit regionalen Partnern zusammen, um hochwertige Bauqualität und moderne Energielösungen zu gewährleisten. Dadurch schafft WILMA zeitgemäße Wohnkonzepte und leistet einen Beitrag zur zukunftsfähigen Wohnkultur.

PRESSEKONTAKT

WILMA Immobilien Gruppe Region Rhein-Main

Ulla Ritzmann
Franklinstraße 46a
60486 Frankfurt
Telefon: 069 – 58 00 74 20
Telefax: 069 – 58 00 74 -11
presse@wilma.de

Sturme Communications

Petra Banzhaf
Tel. 02153-13958-20
Mobil 0175 - 5842265

pb@sturme-communications.biz