

Pressemitteilung

Erster Spatenstich für die ENSEMBLE HÖFE in Salach

Stuttgart/Salach 22. Juli 2025:

Mit dem ersten Spatenstich für das Projekt ENSEMBLE HÖFE, der heute im Beisein von Bürgermeister Dennis Eberle und Michael Nagel, Geschäftsführer der WILMA Immobilien GmbH in Salach stattfand, startet offiziell der Bau des Wohnprojekts mit insgesamt 46 Eigentumswohnungen in 4 Mehrfamilienhäusern für Singles, Paare, Senioren und Familien.

Die Nachfrage nach Wohnraum in Salach ist ungebrochen hoch und immer mehr Menschen und Familien wollen in Salach wohnen. Das Projekt „ENSEMBLE HÖFE“ leistet hierbei einen wichtigen Beitrag, um dieser großen Nachfrage in Salach und im gesamten Kreis gerecht zu werden. Auf dem Weg zur Realisierung des Bauprojekts durften wir die WILMA Immobilien-Gruppe als engagierten, kompetenten und verlässlichen Partner erleben, mit dem wir gemeinsam mehr und attraktiven Wohnraum in Salach schaffen“, sagte Bürgermeister Dennis Eberle vor Ort.

„Wir danken den Vertreterinnen und Vertretern der Gemeindeverwaltung Salach für die stets kooperative Zusammenarbeit. Erfreulich ist auch das große Interesse potenzieller Käufer an dem Objekt. Bei der Planung war es uns sehr wichtig, kompakte und durchdachte Grundrisse zu entwickeln, um den zukünftigen Bewohnern – gerade in der heutigen Zeit – bezahlbaren und attraktiven Wohnraum anbieten zu können“, so Michael Nagel, Geschäftsführer, WILMA Immobilien GmbH.

Das nachhaltige und zukunftsorientierte Wohnquartier nahe Göppingen entsteht auf einem 3.526 m² großen Areal. Realisiert werden die 46 Eigentumswohnungen als 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Größen zwischen ca. 44 m² bis 122 m² Wohnfläche. Jede Etage ist barrierefrei per Aufzug erreichbar. Den Bewohnern stehen in beiden Bauabschnitten insgesamt 68 Tiefgaragenstellplätze zur Verfügung. WILMA setzt auf einen energieeffizienten, ressourcenschonenden Ansatz, der den Neubaustandard Plus erfüllt. Durch kompakte Bauweise und eine energieeffiziente Gebäudehülle werden niedrigere Energiekosten erreicht.

Im ersten Bauabschnittes für den nun der Baustart erfolgt ist, stehen in 2 Mehrfamilienhäusern momentan die ersten 23 Wohnungen zum Verkauf. Das Käuferinteresse ist groß. Die Fertigstellung des 1. Bauabschnitts ist für Frühjahr 2027 vorgesehen.

Über WILMA: Ein führendes Unternehmen für bezahlbaren Wohnraum

- **Langjährige Erfahrung:**
Über 85 Jahre Expertise in der Entwicklung und Realisierung von Wohnimmobilien.
- **Bundesweite Präsenz:**
Standorte in Nordrhein-Westfalen, Rhein-Main, Baden-Württemberg, Bayern und Berlin-Brandenburg.
- **Fokus auf Qualität und Nachhaltigkeit:**
Engagiertes Handeln für hochwertige Bauqualität und zeitgemäße Wohnkonzepte.

Die WILMA Immobilien-Gruppe ist ein führendes Unternehmen für die Entwicklung und Realisierung von bezahlbarem Wohnraum in Deutschland. Mit über 85 Jahren Erfahrung konzentriert sich das Unternehmen darauf, durch engagiertes und fokussiertes Handeln vielen Menschen den Zugang zu Wohneigentum zu ermöglichen.

Mit Standorten in Nordrhein-Westfalen, Rhein-Main, Baden-Württemberg, Bayern und Berlin-Brandenburg ist WILMA bundesweit aktiv. Das erfahrene Team arbeitet eng mit regionalen Partnern zusammen, um hochwertige Bauqualität und moderne Energielösungen zu gewährleisten. Dadurch schafft WILMA zeitgemäße Wohnkonzepte und leistet einen Beitrag zur zukunftsfähigen Wohnkultur.

www.wilma.de/salach

PRESSEKONTAKT **WILMA Immobilien-Gruppe** **Region Baden-Württemberg**

Simone Arzt
Industriestraße 4
70565 Stuttgart
Telefon: 0711 72815-37
simone.arzt@wilma.de